

Faubourg Contrecoeur : un beau projet en voie de réalisation

**Catania collaborera avec la nouvelle direction de la SHDM
pour la poursuite des travaux**

Montréal, le 1 mai 2009 – Le président de Catania - Groupe immobilier, M. André Fortin se réjouit de la signature de l'entente finale avec la SHDM qui prévoit la poursuite des travaux, dans un climat de confiance et de sérénité. La signature de cette entente et les négociations qui se poursuivent avec la nouvelle direction de la SHDM permettront au projet de se réaliser rapidement.

Suite à la lecture des rapports parus cette semaine sur la gestion de la SHDM, le Président du conseil et chef de la direction de Catania, Paolo Catania a rappelé que son entreprise demeure convaincue que le terrain avait été acheté à sa juste valeur, avis partagé également par la SHDM et la Ville de Montréal. « Catania a toujours respecté ses engagements et n'a jamais failli à ses obligations. Du dépôt de notre soumission en bonne et due forme, et acceptée comme telle par le Conseil de la SHDM et le Conseil de Ville, à la signature il y a deux semaines de l'entente finale, Catania a respecté chacune des clauses du contrat, comme elle s'y est toujours attachée depuis sa fondation. D'ailleurs, 75% de nos clients-acheteurs nous ont exprimé leur confiance en confirmant leur achat. »

Le 16 avril dernier, le Président de Catania - Groupe Immobilier, M. André Fortin, annonçait la reprise des travaux sur le grand chantier du projet Faubourg Contrecoeur dès le lundi 20 avril, dix jours seulement après l'incendie qui avait endommagé des bâtiments en construction. La date de livraison des premiers Multiplex est prévue pour le 31 octobre prochain.

« Faubourg Contrecoeur est un projet de revitalisation de quartier dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve qui proposera, à terme, 1 865 unités d'habitation dans un milieu de vie harmonieux et diversifié. Catania - Groupe immobilier a conçu le projet résidentiel du Faubourg Contrecoeur avec, au centre de ses préoccupations, la qualité de vie des individus et des familles qui y résideront », a déclaré M. Fortin.

Suivant la reconstruction des 96 unités Accès Condos qui ont été la proie des flammes, 176 unités additionnelles s'ajouteront, ainsi que 121 unités d'habitation coopératives découlant du programme de la Société d'habitation du Québec. Le début des travaux des logements sociaux est prévu pour le mois de juin 2009. Dans moins de 12 mois, le quartier Mercier-Hochelaga-Maisonneuve bénéficiera donc de plus de 400 nouvelles unités d'habitation abordables.

Catania fut fondée en 1987. D'abord spécialisée dans les grands travaux d'infrastructures, l'entreprise élargit rapidement sa gamme de services aux secteurs de la construction commerciale et industrielle et dans le développement et la commercialisation de projets résidentiels. En tant que promoteur résidentiel, Catania – Groupe immobilier supervise la conception des projets, le zonage des terrains, détermine les critères de réalisation, effectue les travaux reliés aux infrastructures et prend en charge la vente et les autres aspects d'un projet qui garantissent au client une résidence et un environnement de grande qualité.