

## **Catania – Groupe immobilier accueille favorablement le rapport de l’Office de consultation publique de Montréal**

### **Reconversion du Mont-Jésus-Marie, au 1420 Mont-Royal**

MONTRÉAL, le 11 mai 2009 – Catania – Groupe immobilier accueille favorablement les conclusions du rapport rendu public aujourd’hui par l’Office de consultation publique de Montréal sur la reconversion de l’ancien couvent des sœurs de la congrégation des Saints-Noms-de-Jésus-et-de-Marie. « Nous sommes extrêmement heureux de constater que les commissaires confirment que notre projet est acceptable et recevable puisqu’il respecte les objectifs du Plan de protection et de mise en valeur du mont Royal et de la Politique du patrimoine de la Ville de Montréal. Toutes les bonifications supplémentaires du projet proposées par l’Office seront intégrées, de concert avec les instances publiques décisionnelles, qu’il s’agisse notamment de la révision de certains matériaux ou éléments architecturaux, d’un aménagement encore plus écologique des espaces de stationnements extérieurs ou de la gestion de l’accès public à la chapelle », a déclaré le président du conseil et chef de la direction de Catania - Groupe immobilier, M. Paolo Catania, en soulignant au passage la qualité du processus de consultation et du rapport des commissaires.

Rappelons que Catania – Groupe immobilier propose la reconversion de l’ancien couvent en résidences de prestige, tout en préservant les éléments patrimoniaux du bâtiment, notamment la chapelle et ses escaliers monumentaux. Le projet inclut aussi un paysagement complet, une meilleure intégration au boisé de la montagne, l’implantation de toits verts, la construction de stationnements souterrains et une diminution radicale des surfaces asphaltées autour du bâtiment.

Quant au délai que l’Office propose d’accorder à l’Université de Montréal pour qu’elle évalue des possibilités de financement à la rénovation du bâtiment, Catania – Groupe Immobilier entend s’en remettre à la décision de l’Université. « Depuis le début du processus de consultation, nous rappelons que la décision de vendre le bâtiment relève exclusivement de l’Université de Montréal; nous l’accompagnerons volontiers dans toutes les décisions prises à cet égard. Pour sa part, la responsabilité de Catania – Groupe immobilier consiste à proposer le meilleur projet possible en matière de mise en valeur du bâtiment. L’intégration des propositions de l’Office témoigne une fois de plus de notre volonté de bonifier sans cesse le projet », a conclu M. Catania.

Catania – Groupe immobilier génère un chiffre d’affaires global de plus de 80 millions de dollars, créant 65 emplois permanents et 200 emplois indirects. Le succès de l’entreprise réside dans le talent d’une équipe chevronnée en génie civil, en mécanique industrielle, en travaux environnementaux, en immobilier résidentiel et commercial et en administration qui lui garantit sa réputation de chef de file dans les grands projets de construction d’envergure principalement sur l’île de Montréal, sur la Rive-Nord et sur la Rive-Sud.

-30-

Source : André Fortin  
Catania – Groupe immobilier  
www.fcatania.com

Informations : Pierre Guillot-Hurtubise  
514 581-6068