

Classement comme bien culturel du Mont-Jésus-Marie, au 1420 Mont-Royal - Catania - Groupe immobilier appuie l'idée

MONTREAL, le 14 av. /CNW Telbec/ - Catania - Groupe immobilier appuie l'idée de classer comme bien culturel l'ancienne maison mère de la Congrégation des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie. Une demande à cet effet a été déposée récemment par des professeurs de l'Université de Montréal, M. Daniel Turp et M. Michel Seymour, auprès de la ministre de la Culture et des communications du Québec. «Le classement de ce magnifique bâtiment est tout à fait compatible avec la vente du bâtiment et notre projet de le convertir en résidences de prestige. En plus de soumettre l'approbation de travaux extérieurs à l'approbation de la ministre, il permettrait d'identifier précisément les éléments intérieurs qui méritent d'être conservés, tels la chapelle et l'escalier monumental, et d'offrir des garanties supplémentaires à celles que nous avons déjà offertes. Cet appui au classement confirme notre ferme volonté de tout faire pour redonner à ce bâtiment le lustre qu'il mérite, dans le plus grand respect de sa valeur patrimoniale», a indiqué le Président du conseil et Chef de la direction de Catania, M. Paolo Catania

La transaction entre l'Université de Montréal et Catania, conditionnelle à la modification de l'usage institutionnel pour un usage résidentiel, comporte déjà des garanties claires pour la préservation de la chapelle, de l'orgue et des oeuvres d'art, dont plusieurs toiles et un important vitrail. L'entreprise a aussi conclu un accord de développement avec la Ville de Montréal qui ajoute à ces garanties et propose un accès public à la chapelle à intervalles réguliers. L'ensemble du projet a fait l'objet récemment de consultations publiques sous l'égide de l'Office de consultation publique de Montréal; toute la documentation pertinente à cet égard a été rendue publique et est disponible sur le site Internet de l'Office.

Catania - Groupe immobilier génère un chiffre d'affaires global de plus de 80 millions de dollars, créant 65 emplois permanents et 200 emplois indirects. Le succès de l'entreprise réside dans le talent d'une équipe chevronnée en génie civil, mécanique industrielle, travaux environnementaux, immobilier résidentiel et commercial et en administration qui lui garantit sa réputation de chef de file dans les grands projets de construction d'envergure principalement sur l'île de Montréal, sur la Rive-Nord et sur la Rive-Sud.